

Số: 1654/QĐ-UBND

Bảo Yên, ngày 29 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Lý Văn Hiền tại Thôn Cam 1 để thực hiện Dự án thành phần 1 (Giải phóng mặt bằng và tái định cư) - Giai đoạn 1 thuộc dự án Đầu tư xây dựng Cảng Hàng không Sa Pa, tỉnh Lào Cai theo phương thức đối tác công tư (PPP); hạng mục: Đường gom dân sinh khu vực Cảng hàng không Sa Pa

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BẢO YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2021 danh mục các dự án cần thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất vì mục đích phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng; quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số 1773/QĐ-TTg ngày 21 tháng 10 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Cảng Hàng không Sa Pa, tỉnh Lào Cai theo phương thức đối tác công tư (PPP);

Căn cứ Quyết định số 4486/QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2021 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án thành phần 1 (Giải phóng mặt bằng và tái định cư) - Giai đoạn 1 thuộc dự án Đầu tư xây dựng Cảng Hàng không Sa Pa, tỉnh Lào Cai theo phương thức đối tác công tư (PPP);

Căn cứ Quyết định số 2570/QĐ-UBND ngày 23 tháng 10 năm 2023 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số 25/2024/QĐ-UBND ngày 20 tháng 8 năm 2024 của UBND tỉnh Lào Cai ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số 657/QĐ-UBND ngày 10/3/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường tại tờ trình số 602/TTr-NN&MT ngày 08 tháng 5 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi: 4.039,7m² đất của ông Lý Văn Hiền, thuộc thửa đất số 835, tờ bản đồ số 1 tại Thôn Cam 1, xã Cam Cọn, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai.

(Có phụ biểu và sơ đồ kèm theo)

Lý do thu hồi đất: Xây dựng Dự án thành phần 1 (Giải phóng mặt bằng và tái định cư) - Giai đoạn 1 thuộc dự án Đầu tư xây dựng Cảng Hàng không Sa Pa, tỉnh Lào Cai theo phương thức đối tác công tư (PPP); hạng mục: Đường gom dân sinh khu vực Cảng hàng không Sa Pa.

Điều 2: Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Cam Cọn có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Lý Văn Hiền trường hợp ông Lý Văn Hiền không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Cam Cọn và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất; Thông báo trên đài phát thanh xã và các phương tiện thông tin đại chúng địa phương.

2. Phòng Văn hóa khoa học và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện Bảo Yên.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bảo Yên có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện, UBND xã Cam Cọn và các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3:

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- Lưu VP,NN&MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Trung Kiên

DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT

Dự án thành phần 1 (Giải phóng mặt bằng và tái định cư) - Giai đoạn 1 thuộc dự án Đầu tư xây dựng Cảng Hàng không Sa Pa, tỉnh Lào Cai theo phương thức đối tác công tư (PPP);

Hạng mục: Đường gom dân sinh khu vực Cảng hàng không Sa Pa

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2025 của UBND huyện Bảo Yên)

STT	Tên	Địa chỉ thửa đất	Theo Giấy CNQSDĐ			Theo bản đồ đo đạc nghiệm thu năm 2024			Tổng diện tích thu hồi (m ²)	Loại đất thu hồi					Ghi chú
			Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)		LUC	CLN	BHK	NTS	RSX	
1	Lý Văn Hiền	Thôn Cam 1	1	835		1	835		4.039,7					4.039,7	Đã được cấp GCN QSDĐ
Tổng									4.039,7						